



HAAPSALU LINNAVALITSUS

Päästeamet
Raua 2
10124 Tallinn

Meie 26.02.2024 nr 6-8/1/24-3

Karja tn 25 kinnistu osas detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine

Haapsalu Linnavalitsus esitab Teile planeerimisseaduse § 140 lõike 3 kohaselt kooskõlastamiseks Karja 21, 21a, 23 ja 25 kinnistute detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise eelnõu Karja tn 25 kinnistu osas.

Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise ettepaneku on teinud Karja tn 25 kinnistu omanik.

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise eesmärk on muuta Karja tn 25 kinnistu maakasutuse sihtotstarve vastavalt hoone tegelikule kasutusele ja hoone rekonstrueerida olemasolevas mahus.

Haapsalu Linnavalitsuse hinnangul on detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Karja tn 25 kinnistu osas põhjendatud ning see ei avalda mõju kehtima jäävale detailplaneeringu lahendusele.

Pärast detailplaneeringu osalist kehtetuks tunnistamist on kinnistu omanikul võimalik esitada Karja tn 25 hoone rekonstrueerimiseks ehtisregistrisse ehitusteatis ja ehitusprojekt.

Kehtiva detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Haapsalu Linnavalitsuse veebilehel <https://www.haapsalu.ee/detailplaneeringute-uldinfo> detailplaneeringute registris EVALD. Tehniliselt toetab registri kasutamist Haapsalu linna geodeet Peep Aedviir (peep.aedviir@haapsalulv.ee, tel 472 5335, mob 5300 7008).

Palume Teie kooskõlastust Haapsalu Volikogu otsuse eelnõule hiljemalt 30 päeva jooksul Haapsalu Linnavalitsuse e-posti aadressile: hlv@haapsalulv.ee.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Helen Rammu
Aselinnapea

Lisad: Haapsalu Linnavolikogu otsuse eelnõu ja detailplaneeringu ala skeem

Koostaja: Alice Laanemägi
Alice.Laanemagi@haapsalulv.ee, tel 58655058